

新築分譲住宅 全2棟

野田市
中野台
3期

Erde -エルデ-



豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde -エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。

”はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように末永くこの家愛していただきたい”という、願いを込めた住宅です。

買い物施設徒歩圏内

南側道路で日当たり良好

食器洗い乾燥機付き

販売
価格 **3,348** (税込)
万円～

東武野田線「愛宕」駅 徒歩17分
(約1,300m)

カーナビ 千葉県野田市中野台364-3



現地

LIFE INFORMATION

野田市立中央小学校	徒歩	13分(約	1,000m)
野田市立第一中学校	徒歩	20分(約	1,600m)
野田幼稚園	徒歩	18分(約	1,400m)
コピーリススクールつつみの	徒歩	8分(約	600m)
ミニストップ野田中野台店	徒歩	7分(約	500m)
ヤオコ野田つつみ野店	徒歩	7分(約	550m)
UNICUS野田	徒歩	8分(約	600m)
山縣医院	徒歩	8分(約	600m)
野田郵便局	徒歩	11分(約	850m)
第二号鹿島町公園	徒歩	4分(約	300m)

1号棟

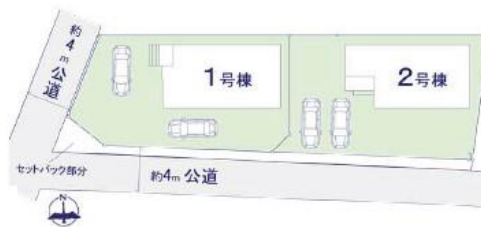


2号棟



※完成予想図 パースはイメージです。

区画図



※車種に制限がある場合があります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみを対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケイアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です

ケイアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式会社再編成に伴い「プライム市場」に移行しました。

ケイアイスター不動産HP



保証サポート



お客様の声



物件概要

■所在地/千葉県野田市中野台字免1の364番1の一部 ■交通/東武野田線「愛宕」駅徒歩17分(約1,300m) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/3,348万円～3,398万円 ■敷地面積/169.44㎡(約51.25坪)～171.45㎡(約51.86坪) ■建物面積/104.52㎡(約31.61坪)～105.01㎡(約31.76坪) ■間取/4LDK～4LDK+フリースペース ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■その他法令制限/法第22条区域・第2種高度地区・景観法・文化財保護法 ■建ぺい率/60% ■容積率/160%(前面道路幅員制限) ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■接道状況/西側約4m公道、南側約4m公道 ■完成予定/令和7年1月下旬 ■引渡予定/令和7年2月下旬以降 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UD11W建04496号(令和6年8月31日)他 ■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※税込とは消費税込のことです。

物件番号 88B0-1E53

情報公開日 2024年11月28日

広告有効期限 2024年12月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

