



朝霞市宮戸12期

販売価格 **5,098** (税込) 万円

東武東上線 志木 駅 徒歩 17分 (約 1.3 km)



LIFE INFORMATION		
朝霞第三小学校	徒歩27分	(約2.1km)
朝霞第五中学校	徒歩19分	(約1.5km)
朝霞たちばな幼稚園	徒歩4分	(約300m)
大山保育園	徒歩5分	(約400m)
アコシ客戸店	徒歩2分	(約160m)
セブンイレブン志木大原店	徒歩5分	(約350m)
ダイレックス客戸店	徒歩8分	(約600m)
ドラッグエース朝霞宮戸店	徒歩10分	(約750m)
かまた内科クリニック	徒歩5分	(約350m)
朝霞宮戸郵便局	徒歩10分	(約800m)
宮戸大山公園	徒歩2分	(約160m)

時間、季節、出来事、そしてそこに住む人。
様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、
priSUMA~プリズマ~はあなたの新しい日常を彩ります。

内装パターン A

外観パターン Mono Black



※床材・クロスの色イメージです。

1号棟 4LDK ■敷地面積/ 100.03㎡ (約 30.25坪) ■有効宅地98.82㎡ ■建物面積/ 98.67㎡ (約 29.84坪) ■KI-8925 ■建築確認番号/ 第23UD115建08844号 (令和6年2月15日)

販売価格 **5,098** (税込) 万円



外観イメージパース



- フラット35S
- 対面キッチン
- ビルトイン食洗機
- 浄水器
- 床下収納
- 1階UB
- 浴室乾燥暖房機
- 温水洗浄便座
- TVモニター付インターフォン
- 都市ガス
- ペアガラス

物件概要

■物件名/-priSUMA-朝霞市宮戸12期 ■所在地/埼玉県朝霞市宮戸三丁目1023番32 ■交通/東武東上線「志木」駅まで徒歩17分(約1.3km)、東武/ス:志木駅東口方面「昭和新道」停留所まで徒歩9分(約700m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,098万円 ■敷地面積/公簿:100.03㎡(約30.25坪)、有効宅地:98.82㎡(約29.89坪)※越境除外部分約1.33㎡(将来是正) ■建物面積/98.67㎡(約29.84坪) ※1F:50.58㎡、2F:48.09㎡ ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年8月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建蔽率/60% ■容積率/100% ■建築確認番号/第23UD115建08844号(令和6年2月15日) ■接道状況/北西側約4.2m位置指定道路 ■私道負担/あり:148㎡の内持分1085/14851 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道(私設管)・本下水(私設管)・都市ガス・東京電力・カースペース・外構 ※ごみ置き場:4.58㎡の内持分1/10 ※法第22条区域 ※高さ制限10m ※文化財保護法(大谷第二遺跡)・朝霞委文発第729号・令和6年2月14日 ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。

物件番号 9098-5549 | 情報公開日 2024年10月21日 | 広告有効期限 2024年11月05日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ ■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp